



CĒSU NOVADA PAŠVALDĪBA CĒSU NOVADA DOME

Reģ. Nr. 90000031048, Raunas iela 4, Cēsis, Cēsu novads, LV-4101
Tālr. 64161800; dome@cesis.lv
www.cesunovads.lv

LĒMUMS

Cēsis, Cēsu novadā

21.04.2022.

Nr.179

Par nekustamā īpašuma Maija iela 4-52, Liepa, Liepas pagastā, Cēsu novadā, atsavināšanas procesa uzsākšanu

Ziņo: J.Rozenbergs, Finanšu komitejas priekšsēdētājs

Izskatot Cēsu novada Priekuļu apvienības pārvaldes vadītājas E.Širantes priekšlikumu nodot atsavināšanai Cēsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu Maija iela 4-52, Liepa, Liepas pagastā, Cēsu novadā, kadastra Nr. 4260 900 1041, konstatēts:

Nekustamais īpašums Maija iela 4-52, Liepa, Liepas pagastā, Cēsu novadā ar kadastra Nr. 4260 900 1041 sastāv no dzīvokļa, telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 4260 003 0241 001 052, 53,3 kvm platībā un 533/46682 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 4260 003 0241 001 un 533/46682 domājamām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 4260 003 0241.

Pašvaldības īpašuma tiesības ar 24.01.2020. Vidzemes rajona tiesas lēmumu nostiprinātas Liepas pagasta zemesgrāmatas nodalījumā Nr.100000563378 52.

Dzīvoklis nav izīrēts, tas nav nepieciešams pašvaldībai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma (turpmāk tekstā – Atsavināšanas likums) 3.panta pirmās daļas 1.punktu publiskas personas nekustamo mantu var atsavināt, pārdodot izolē. Savukārt, minētā panta otrā daļa nosaka - publisku personu mantas atsavināšanas pamatveids ir mantas pārdošana izolē. Citus mantas atsavināšanas veidus var izmantot tikai šajā likumā paredzētajos gadījumos.

Atsavināšanas likuma 4.panta pirmā daļa nosaka - valsts mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai iestādei vai citām valsts iestādēm to funkciju nodrošināšanai. Atvasinātas publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt, ja tā nav nepieciešama attiecīgajai atvasinātai publiskai personai vai tās iestādēm to funkciju nodrošināšanai.

Saskaņā ar Publiskas personas mantas atsavināšanas likuma 4.panta otro daļu un Ministru kabineta noteikumu Nr.109 „Kārtība, kādā atsavināma publiskas personas manta” II nodaļas regulējumu, publiskas personas mantas atsavināšanu var ierosināt attiecīgās iestādes vadītājs.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 5.panta pirmo daļu, atļauju atsavināt atvasinātu publisku personu nekustamo īpašumu dod attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcija.

Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 8.panta otro daļu, atsavināšanai paredzētā atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma novērtēšanu organizē attiecīgās atvasinātās publiskās personas lēmējinstītūcijas noteiktajā kārtība. Saskaņā ar Atsavināšanas likuma 9.panta otro daļu institūciju, kura organizē atvasinātas publiskas personas nekustamā īpašuma atsavināšanu, nosaka atvasinātas publiskas personas lēmējinstītūcija.

Ievērojot minēto, kā arī pamatojoties uz likuma „Par pašvaldībām” 14. panta pirmās daļas 2. punktu un 21. panta 17. punktu un likuma “Publiskas personas mantas atsavināšanas likums” 3.

panta pirmās daļas 1. punktu un otro daļu, 4. panta pirmo daļu, 5.panta pirmo daļu un 8. panta otro daļu, ievērojot Cēsu novada pašvaldības Attīstības un teritorijas plānošanas komisijas 29.03.2022. atzinumu (prot.Nr.13) un Cēsu novada domes Uzņēmējdarbības un attīstības komitejas 07.04.2022. atzinumu (prot.Nr.4), Cēsu novada domes Finanšu komitejas 14.04.2022.atzinumu (protokols Nr.5), Cēsu novada dome, atklāti balsojot, ar 19 balsīm – par (Andris Mihaļovs, Juris Žagars, Ivo Rode, Ainārs Šteins, Biruta Mežale, Inga Cipe, Elīna Stapulone, Jānis Rozenbergs, Inese Suija-Markova , Ēriks Bauers, Ella Frīdvalde-Andersone, Indriķis Putniņš, Jānis Kārkliņš, Laimis Šāvējs, Andris Melbārdis , Guntis Grosbergs, Atis Egliņš-Eglītis, Hardijs VENTS, Erlends Geruļskis), pret – nav, atturas – nav, nolemj:

1. Nodot atsavināšanai izolē Cēsu novada pašvaldībai piederošo nekustamo īpašumu **Maija iela 4-52, Liepa, Liepas pagastā, Cēsu novadā**, kadastra Nr. 4260 900 1041, sastāvošu no dzīvokļa, telpu grupas ar kadastra apzīmējumu 4260 003 0241 001 052, 53,3 kvm platībā un 533/46682 domājamām daļām no būves ar kadastra apzīmējumu 4260 003 0241 001 un 533/46682 domājamām daļām no zemes ar kadastra apzīmējumu 4260 003 0241..
2. Pasūtīt nekustamā īpašuma tirgus vērtības noteikšanu un sagatavot elektroniskās izsoles noteikumus.
3. Lēmuma izpildi organizēt Cēsu novada Priekuļu apvienības pārvaldes nekustamā īpašuma speciālistei L.S.Berovskai.
4. Kontroli par lēmuma izpildi veikt Cēsu novada Priekuļu apvienības pārvaldes vadītāja p.i.

Cēsu novada domes priekšsēdētājs

J.Rozenbergs

DOKUMENTS PARAKSTĪTS AR DROŠU ELEKTRONISKO PARAKSTU UN SATUR LAIKA ZĪMOGU